

Börcs község Önkormányzatának

12/1997.(IX.16.) számú

R E N D E L E T E

az ingatlanok és közterületek tisztántartásáról és a települési szilárd hulladék (háztartási és egyéb hulladék), valamint a termelési hulladék ártalmatlanításáról és hasznosításáról

(egységes szerkezetbe foglalva a 17/1997.(XII.17.) és a 10/2010. (X.26.) rendeletmódosításokkal)

Börcs Község Önkormányzatának képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény felhatalmazása alapján az 1995. évi XLII. törvény végrehajtása érdekében a következők szerint rendelkezik.

1.§

Általános rendelkezések

(1) A település köztisztaságának megőrzésében, a parkok és fák védelmében mindenki köteles hathatósan közreműködni és a települési környezet (különösen a közterületek) szennyeződését, fertőzését eredményező tevékenységtől, illetve magatartástól tartózkodni.

(2) A rendelet személyi hatálya BÖRCS község közigazgatási területén kiterjed a jogi és természetes személyekre – ideértve a jogi személyek társulásait és a magánszemélyek társaságát – amelyek a község területén tartózkodnak és tevékenykednek.

(3) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és a velük összefüggő tevékenységre, a szelektív hulladékgyűjtés megszervezésének kivételével.

(4) A községben ezen rendelettel összefüggő feladatok végrehajtása az Önkormányzat feladata.

2.§

A.) Az ingatlanok és a közterületek tisztántartása

Fogalmi meghatározások

E rendelet alkalmazása szempontjából:

(1) Köztisztasággal összefüggő tevékenység az egyes ingatlanok – ezen belül különösen a lakóépületek és az emberi tartózkodásra (üdülés, pihenés, szállás, stb. céljára) szolgáló más épületek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és a hozzájuk tartozó területek, valamint a közterületek tisztántartása.

a.) Közterület: az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészlet (közút, járda, tér, közpark), továbbá az építmények közhasználatra átadott része.

b.) Köztisztasági szolgáltatás: (a továbbiakban szolgáltatás) megrendelés illetőleg megbízás alapján a közterületek tisztántartása, valamint a települési szilárd hulladék kezelése, továbbá a szolgáltatásra jogosult szervezetek hulladék ártalmatlanítási és hasznosítási tevékenysége.

c.) Tisztántartás: az egyes ingatlanok és közterületek tisztítása hó- és síkosság-mentesítése illetőleg pormentesítése.

3.§

Ingatlanok tisztántartása

(1) Az egyes ingatlanos tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosa, kezelője, tartós használója, illetve haszonélvezője (a továbbiakban tulajdonos), másnak a használatában lévő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztántartásáról pedig a használó, illetve a bérlő (a továbbiakban használó) köteles gondoskodni.

Ezen belül:

a.) a lakó- és az ember tartózkodására szolgáló más épületek közös használatú részének (kapualj, lépcsőház, folyosó, terasz, mosókonyha, szárító, pince- és padlárész, közös illemhely, hulladékgyűjtő, udvar, stb.) tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről a tulajdonosnak,

b.) a lakásnak és a lakás céljára használt más helyiségeknek, továbbá a nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek és az ezekhez tartozó közterületnek a tisztaságáról, rendszeres takarításáról, rovar- és rágcsálómentesítéséről pedig a használónak kell gondoskodnia.

c.) közös tulajdon esetén a kötelezettség a tulajdonarány szerint áll fenn.

4.§

Közterületek tisztántartása

(1) A közterület:

a.) ideértve a rajtuk lévő nyílt árkokat és ezek műtárgyait is,

b.) valamint a belterületen lévő buszváróhelyiségek, várakozóhelyek, járdaszigetek és a járdától füvesített területtel vagy egyéb módon elkülönített autóbusz megállóhelyeket,

c.) továbbá az olyan járdaszakaszt, amely ingatlanhoz nem kapcsolódik – szervezett, rendszeres tisztántartásáról és az ott keletkezett települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenység ellátásáról, továbbá a közterület rovar- és rágcsálómentesítéséről a (2) bekezdésben említett esetek kivételével az Önkormányzat, az általa versenytárgyalás útján megbízott szolgáltató közreműködésével gondoskodik.

(2) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni:

a.) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában egy méter széles területsáv, illetve ha a járda mellett zöldsáv van, az útpadkáig terjedő teljes terület,

b.) a járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai,

- c.) továbbá (tömbtelken) a külön tulajdonban álló egyes épületek gyalogos megközelítésére szolgáló terület tisztántartásáról,
- d.) továbbá a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolításáról és a zöldfelületek gondozásáról (fűnyírás, kaszálás, gyomtalanítás, fák- és cserjék gondozása),
- e.) az ingatlan előtti járdaszakasz, járda hiányában 1 méter széles területsáv hó- és síkosságmentesítéséről,
- f.) az illegális plakátok eltávolításáról.

(3) A (2) bekezdésben foglalt feladatok ellátásáról önkormányzati lakásoknál a kezelő szerv (üzemeltető), társasházaknál, illetve vegyestulajdon esetén a tulajdonosok – tulajdoni hányaduk arányában – kötelesek gondoskodni.

(4)¹ Ha vita merül fel abban a kérdésben, hogy valamely gyalogjárda tisztántartási kötelezettsége a tulajdonost vagy a szolgáltatót, illetve több tulajdonos közül kit terhel, a hatályos jogszabályok és e rendelet figyelembevételével a kötelezett személyét a polgármester állapítja meg.

(5) A járdáról letakarított havat 8 m-nél szélesebb útburkolat esetén az úttest két szélén, a folyóka szabadon hagyásával, ennél keskenyebb útburkolaton a járda szélén úgy kell összegyűjteni, hogy a gyalog közlekedők számára egy gyalogosforgalmi sáv szabadon maradjon. Biztosítani kell a gyalogos átkelőhelyek megközelíthetőségét.

(6) Hórakást tilos felhalmozni:

- útkereszteződésben,
- útburkolati jeleken,
- tömegközlekedési járművek megállóhelyénél,
- közszolgáltatási felszerelési tárgyra (pl.:vízelzárócsap, gázóra)
- egyéb közlétesítmény (pl.:lámpaoszlop, tűzcsap, hirdetőoszlop, stb.) köré,
- kapubejárat elé, annak teljes szélességében.

(7) Kloridtartalmú vegyszerek (sótartalmú vegyszerek) használata zöldterületeken és környékén tilos.

(8) Az Önkormányzat köteles gondoskodni a közterületről összegyűjtött szemét elszállításáról. Baleset után az Önkormányzat haladéktalanul köteles eltávolítani a közterületre, közútra került idegen anyagokat (üveg, törött alkatrészek, olajfolyás, stb.)

(9) Állati hullának a közterületről a kijelölt gyűjtőhelyre történő szállítását csak az Önkormányzat által megbízott személy végezheti, vagy az ATEV szerződése alapján.

5.§

¹ Módosította a 17/1997.(XII.17.) rendelet 1.§-a. Hatályos:1997.12.17-től.

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatával kapcsolatos köztisztasági előírások

(1) A szórakoztató-, vendéglátó- és árusító helyek, üzletek előtti járdaszakaszt a használó köteles tisztántartani és a hulladékot eltávolítani.

(2) A közterület rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, építési, szerelési munka, stb. céljára) történő használata esetén a használattal érintett terület közvetlen környezetét a használó köteles tisztántartani. A közterület-foglalási szerződésben a használót figyelmeztetni kell ezen kötelezettségére.

(3) Vásárok, búcsúk, sport és egyéb rendezvények tartása idején a rendezvény szervezője köteles gondoskodni a várható forgalomnak megfelelő számú szemégyűjtőedény és illemhely biztosításáról, üzemeltetéséről, valamint a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, továbbá a keletkezett hulladék elszállításáról.

6.§

Köz- és magánterületek szennyezésének tilalma

(1) A közterület és annak felszerelési és berendezési tárgyainak beszennyezése és rongálása tilos.

(2) Közterületen járművek mosása tilos.

(3) Építkezésnél, bontásnál, tatarozásnál úgy kell a munkálatokat végezni, valamint az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, fel- és lerakni, valamint elszállítani, hogy szennyeződés ne maradjon.

(4) Közterületen gépjárművek javítása tilos, kivéve a hirtelen fellépő meghibásodás elhárítását.

(5) Amennyiben a kivitelező a (3) bekezdésben foglalt kötelezettségének írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget, a jegyző – közérdekből és a mulasztó költségére – a tisztítást azonnali hatállyal elrendelheti.

(6) Tilos a tisztításból keletkező szennyeződést, szennyvizet a közterületre, a csapadékvíz-elvezető rendszerbe beleseperni, ill. beleönteni, valamint eltömődést előidéző hulladékot és törmeléket beleszórni.

(7) Szóródó anyagot szóródást megakadályozó módon lehet szállítani.

7.§ - 16.§²

17.§

Záró rendelkezések

A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

(1) A köztisztasággal kapcsolatos kötelezettségek teljesítésének ellenőrzéséről - az érdekelt szakhatóságok közreműködésével - a jegyző gondoskodik.

(2)³ Aki e rendeletben foglaltakat megszegi, szabálysértést követ el, és 50.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértési eljárást a Körjegyzőség illetékes ügyintézője folytatja le.

18.§

A rendelet hatályba lépése

(1) Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a köztisztaságról szóló Abda Községi Közös Tanács 3/1987. számú rendelete.

.....
Dr. Folkner Ernő
körjegyző

.....
Rácz Róbert
polgármester

² A 7-16.§-okat hatályon kívül helyezte a 6/2003. (IV.02.) rendelet 16.§-a. Hatályos: 2003.04.02-től.

³ Módosította a 10/2010. (X.26.) rendelet 2.§-a. Hatályos: 2010.11.01-jétől.