

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2018. (X.02.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró állami főépítési hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, a kulturális örökség védelméért felelős miniszter, Fertő-Hanság Nemzeti Park Igazgatóság, valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017.(VIII.1.) önkormányzati rendelete szerinti partnerek véleményének kikérésével, a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja, alkalmazási köre, hatálya

1. § A helyi településképi rendelet célja Börcs község településképeire jellemző elemek és követelmények, valamint a településkép-védelem eszközének és módjának meghatározása.

2. § (1) Börcs területén telket kialakítani, építési tevékenységet folytatni a hatályos jogszabályoknak, a község Helyi Építési Szabályzatának, valamint jelen rendeletben foglaltaknak megfelelően szabad.

(2) E rendelet előírásait a hatályos Helyi Építési Szabályzattal együttesen kell alkalmazni.

3. § Jelen rendelet az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

- a) 1. melléklet – Településképi szempontból meghatározó területek lehatárolása
- b) 2. melléklet – Helyi védelem alatt álló objektumok listája
- c) 3. melléklet – Formanyomtatvány a településképi bejelentési eljáráshoz

4.§ E rendeletben Börcs területére vonatkozó településképi követelmények kerülnek meghatározásra a rendelet 1. sz. melléklete szerint lehatárolt területekre, valamint a 2. sz. mellékletben felsorolt helyi védett létesítményekre vonatkozóan, amely területek és védett elemek a településszerkezet, táji- természeti környezet, településkarakter, építészeti karakter, tájkarakter vagy egyéb helyi adottság, településképi jellemző alapján kerültek kijelölésre.

2. Értelmező rendelkezések

5.§ Fogalom meghatározások:

- a) Áttört kerítés: olyan kerítés, amelynek a kerítés síkjára merőleges átláthatósága min. 50%.

3. A helyi védelem célja, feladata

6. § (1) A helyi védelem célja az épített és települési környezet, valamint természeti környezet fenntartása, a jelen és a jövő nemzedékek számára való megőrzése érdekében.

(2) Az önkormányzat a közigazgatási területén található kiemelkedő építészeti, természeti, táji,

történelmi értékeket helyi védelem alá helyezi.

(3) A helyi védelem feladata általánosan a helyi különleges oltalmat igénylő településszerkezeti, településképi, táji, természeti, építészeti, néprajzi, településtörténeti, régészeti, művészeti, műszaki-ipari, természeti, esztétikai szempontból védelemre érdemes védett értékek számbavétele és meghatározása, nyilvántartása, dokumentálása, megőrzése, megőriztetése és a lakossággal való megismertetése, valamint a védett értékek károsodásának megelőzése, fenntartásuk, illetve megújulásuk elősegítése.

4. A helyi védelem fajtái

7.§ (1) A helyi védelem a településen egyedi védelem lehet.

(2) A helyi egyedi védelem hatálya kiterjed az 2. sz. mellékletben meghatározott helyi védett értékekre.

5. A helyi védelem alá helyezés, valamint megszüntetés szabályai

8.§ (1) A helyi védettség alá helyezésről, annak megszüntetéséről - jelen rendelet módosításával - a Képviselő-testület dönt.

(2) A védettség megszüntetésére akkor kerülhet sor, ha

- a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül,
- b) a védett épület, vagy érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette,
- c) a védelem tárgya a védelemmel összefüggő szakmai ismérveknek már nem felel meg,
- d) a védett érték magasabb (műemléki, természetvédelmi) védettséget kap,
- e) a védett érték szakvélemény alapján élet- vagy balesetveszélyes állapotban van.

(3) A helyi védettség alá helyezést, illetve annak megszüntetését bármely természetes vagy jogi személy, írásban a polgármesternél kezdeményezheti. A védelemre településrendezési eszköz, vagy önálló értékvizsgálat is javaslatot tehet. A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a védendő érték megnevezését, szükség esetén körülhatárolását;
- b) pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész);
- c) a védendő érték rövid leírását (dokumentációt);
- d) a kezdeményezés indoklását;
- e) a jelenlegi - és amennyiben van ilyen a tervezett – használat, funkció ismertetését.

(4) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindítástól számított 8 napon belül értesíteni kell:

- a) az érintett ingatlan tulajdonosát, haszonélvezőjét és használóját,
- b) az értékvédelemmel érintett bejegyzett helyi lakossági szervezeteket (alapítványok, egyesületek),
- c) a kezdeményezőt.

(5) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásban észrevételt tehetnek. A védettséggel kapcsolatos javaslatot – az erről szóló döntést megelőzően – a helyben szokásos módon 30 napra közhírré kell tenni. A közhírré tétel időtartama alatt a javaslat és az értékvizsgálat megtekintését bárki számára biztosítani kell.

(6) A helyi védettség elrendelésétől vagy megszüntetéséről értesíteni kell:

- a) az ingatlan/objektum tulajdonosát, haszonélvezőjét, használóját,

b) a kezdeményezőt.

(7) A helyi védelemmel kapcsolatos képviselő-testületi döntésről az Önkormányzat honlapján a döntés napjától számított 15 napon belül tájékoztatást kell közzétenni.

(8) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása a tulajdonos kötelezettsége. A tulajdonos kötelezettsége kiterjed a védelem alá helyezett érték minden alkotóelemére és részletére, függetlenül attól, hogy azok a rendeltetés szerű használathoz szükségesek-e vagy sem.

(9) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését a rendeltetésüknek megfelelő használattal kell biztosítani.

6. A védettséggel összefüggő korlátozások, kötelezettségek

9.§ (1) A védett épületeket hagyományos építészeti tömegükben, tetőformájukban kell megtartani, érintetlenül hagyva az értéket képező homlokzati nyílásrendet és a nyílások osztását, megőrizve az eredeti homlokzati tagozatokat, részletképzéseket, anyag és színhasználatot.

(2) A védett épületet úgy lehet bővíteni, hogy az eredeti épület tömegformája, homlokzati kialakítása, utcaképi, településképi szerepe ne változzon, illetve a legkisebb kárt szenvedje és a tervezett bővítés a régi épület formálásával, szerkezetével, anyaghasználatával összhangban legyen.

(3) A védett épület belső korszerűsítését, átalakítását, esetleg bővítését a védettség nem akadályozza, sőt, a védelem érdekében elő kell segíteni ezen épületek mai igényeknek megfelelő használatát. A belső átalakításokat az eredeti szerkezet és belső értékek tiszteletben tartásával kell megoldani.

(4) Az épületek felújítása, bővítése esetén a védett részértékeket meg kell őrizni, esetleges bontás után az értékes részeket új épület létesítése esetén az épületbe lehetőleg vissza kell építeni.

(5) Amennyiben az értéket csak az épület tömege képezi, úgy az a bontás után a meglévővel azonos, vagy ahhoz erősen hasonló párkány- és gerincmagasságú és tetőhajlásszögű épülettel pótolható.

(6) A védett épületen/építményen semmilyen gépészeti berendezés, tetőfelépítmény, égéstermék-kivezető szerkezet közterületről is látható egysége és kivezetése (kivéve hagyományos, épített kémény, valamint napelem és napkollektor) nem helyezhető el.

(7) A helyi védelem alatt álló épület, illetve építmény nem bontható.

(8) A helyi védelem alá helyezett védett értéken – bármilyen építési, átalakítási, felújítási munkát – csak a polgármester hozzájárulásával lehet elvégezni.

7. Településképi szempontból meghatározó és egyéb területek fajtái

10.§ (1) Településképi szempontból meghatározó területek:

- a) településképi szempontból meghatározó történeti településmag területe
- b) településképi szempontból meghatározó jellemzően lakó funkciójú beépítésre szánt területek
- c) településképi szempontból meghatározó jellemzően gazdasági és különleges funkciójú beépítésre szánt területek
- d) településképi szempontból meghatározó Öregszőlő területek
- e) településképi szempontból meghatározó ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területek

(2) Egyéb – településképi szempontból nem meghatározó - területek:

- a) egyéb beépítésre nem szánt területek

8. Településképi szempontból meghatározó történeti településmag területére vonatkozó településképi követelmények

11.§ Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó történeti településmag területére:

- (1) A területen az épület, épületbővítés helyét, tömegét és annak arányait a hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani.
- (2) A területen meg kell tartani a településképet meghatározó, jellemző előkert méreteket és lakóépületek esetében az oldalhatáron álló beépítési módot.
- (3) A területen maximum három terepszint feletti szint létesíthető.
- (4) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény utcai homlokzaton nem létesíthető.
- (5) Cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon helyezhető el.
- (6) Közterületről látható homlokzaton portál kialakítás, átalakítás csak az épület teljes földszintjére kiterjedő, egységes megformálással lehetséges.
- (7) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell elhelyezni.
- (8) Az épületek, építmények környezetének rendezésének során a növényzet telepítésénél előnyben kell részesíteni a tájba illő, őshonos növényeket.
- (9) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani.
- (10) A közterületek térbútorait egységes koncepció alapján kell megvalósítani. Az anyaghasználat során elsősorban természetes anyagokat ajánlott alkalmazni (kő, tégl, fa), de egységes építészeti koncepció alapján kortárs anyagok, szerkezetek használata is megengedett.
- (11) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.
- (12) A közparkok, egybefüggő nagyobb zöldfelületek kialakításánál a tájra jellemző növényfajok jellegzetes fajai közül a honos vagy meghonosított, tájba illő fajokat kell alkalmazni. Előtérbe kell helyezni a lombhullató fajták telepítését.
- (13) Túlevelű fajok alkalmazása csak a közparkokban lehetséges, lakóutcákban nem engedélyezett.
- (14) Közterületen ültetett növényzet a közterületek (pl. járdák) rendeltetésszerű használatát nem akadályozhatja.
- (15) A területen kerítést az alábbi előírások együttes figyelembevételével kell kialakítani, illetve fenntartani:
 - az épülettel összhangot mutató anyag- és színhasználat alkalmazása,
 - időtálló, minőségi anyagok használata,
 - élénk színek kerülése, harmonikus, telítetlen földszínek, vagy fehér szín alkalmazása,
 - elsősorban természetes anyagok (pl. kő, tégl, fa) használata,
 - balesetveszélyt okozó kialakítás (törtüveg, szögesdrót, áram-bevezetésű) tilos,
 - kerítés műszaki állapotának folyamatos karbantartása.
- (16) Az utcafronti kerítés anyaga felületkezelés nélküli, natúr fémlemez, natúr alumínium lemez, hullámlemez és cementlap, nyers beton felületű tömör fal, felületkezelés nélküli zsalukő nem lehet.

12.§ Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó történeti településmag területére:

(1) Utcafrontra merőleges gerincű épület, vagy épületszárny szélessége nem lehet 8,0 méternél több.

(2) Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) héjazat a megengedett. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle héjazat helyezhető el.

(3) A Fő utcában a Petőfi és a Dózsa utcában az épület fő tömegét alkotó (az alapterület min. 60%-a feletti) tető magastető legyen (38°-45°). A fő tömeget kiegészítő tetőrészek (beforduló épületszárny) lapostetős vagy alacsony hajlásszögű kialakítással is megvalósíthatók.

(4) A terület lakóutcáiban törekedni kell a tetőhajlásszögek, valamint a párkánymagasságok idomulására.

(5) A területen a homlokzatkialakítás tekintetében bármely, az alábbi szempontoknak együttesen eleget tevő homlokzat kialakítható:

- a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
- tagozatokat visszafogottan használó,
- díszítésében egyszerűségekre törekvő, hagyományokat követő,
- földszíneket, természetes színeket vagy fehér színt alkalmazó,
- harsány, rikító vagy túlzottan sötét színek (pl. kék, lila, piros) a területen nem alkalmazhatók
- nyílásrendszerében rendezett,
- logikát tükröző, valamint
- természetes anyagokat (pl. vakolat, kő, tégl) alkalmazó.
- a homlokzat színezése során csak két, egymással, a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.

(6) A telek utcafrontján önálló épületként, különálló garázs nem helyezhető el. Garázs utcafronton csak a fő épülettel egyebe építve alakítható ki.

(7) A településkép védelme érdekében a Fő utcában a Petőfi és a Dózsa utcában gerendaház, faház ill. deszka borítású épület nem létesíthető. Ezekben az utcákban az épületeken vakolt homlokzati textúrát kell kialakítani.

(8) Az épületek lábazata kő, tégl vagy vakolt lábazat lehet. Ragasztott csempe, csempe-utánzat alkalmazása tilos.

(9) Épület homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően szabad.

(10) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- természetes (pl. kő, tégl, fa, üveg),
- környezetétől nem elütő színű, valamint
- árnyalatában földszínű, természetes színű vagy fehér legyen.

(11) A területen a tömegformálás:

- építészeti minőséget tükröző,
- arányos,
- funkciójával összhangot mutató legyen.

(12) A területen a villamosellátás és gyengeáramú hálózat bekötéseit új építés esetén az ingatlanokra földkábelben kell kialakítani.

(13) Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán nem helyezhetők el.

(14) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény, valamint egyéb gépészeti berendezés (kivéve napelem és napkollektor) kültéri egysége utcai homlokzaton nem létesíthető.

9. Településképi szempontból meghatározó jellemzően lakó funkciójú

beépítésre szánt területekre vonatkozó településképi követelmények

13.§ Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó jellemzően lakó funkciójú beépítésre szánt területekre:

- (1) A területen az épület, épületbővítés helyét, tömegét és annak arányait a hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani.
- (2) A területen meg kell tartani a településképet meghatározó, jellemző előkert méreteket és lakóépületek esetében az oldalhatáron álló beépítési módot.
- (3) A területen maximum három terepszint feletti szint létesíthető.
- (4) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény utcai homlokzaton nem létesíthető.
- (5) Cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon helyezhető el.
- (6) Közterületről látható homlokzaton portál kialakítás, átalakítás csak az épület teljes földszintjére kiterjedő, egységes megformálással lehetséges.
- (7) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell elhelyezni.
- (8) Az épületek, építmények környezetének rendezésének során a növényzet telepítésénél előnyben kell részesíteni a tájba illő, őshonos növényeket.
- (9) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani.
- (10) A közterületek térbútorait egységes koncepció alapján kell megvalósítani. Az anyaghasználat során elsősorban természetes anyagokat ajánlott alkalmazni (kő, tégl, fa), de egységes építészeti koncepció alapján kortárs anyagok, szerkezetek használata is megengedett.
- (11) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.
- (12) A közparkok, egybefüggő nagyobb zöldfelületek kialakításánál a tájra jellemző növénytársulások jellegzetes fajai közül a honos vagy meghonosodott, tájba illő fajokat kell alkalmazni. Előtérbe kell helyezni a lombhullató fafajták telepítését.
- (13) Túlevelű fajok alkalmazása csak a közparkokban lehetséges, lakóutcákban nem engedélyezett.
- (14) Közterületen ültetett növényzet a közterületek (pl. járdák) rendeltetésszerű használatát nem akadályozhatja.
- (15) A területen kerítést az alábbi előírások együttes figyelembevételével kell kialakítani, illetve fenntartani:
 - az épülettel összhangot mutató anyag- és színhasználat alkalmazása,
 - időtálló, minőségi anyagok használata,
 - élénk színek kerülése, harmonikus, telítetlen földszínek, vagy fehér szín alkalmazása,
 - elsősorban természetes anyagok (pl. kő, tégl, fa) használata,
 - balesetveszélyt okozó kialakítás (törtüveg, szögesdrót, áram-bevezetésű) tilos,
 - kerítés műszaki állapotának folyamatos karbantartása.
- (16) Az utcafronti kerítés anyaga felületkezelés nélküli, natúr fémlemez, natúr alumínium lemez, hullámlemez és cementlap, nyers beton felületű tömör fal, felületkezelés nélküli zsalukő nem lehet.

14.§ Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó jellemzően lakó funkciójú beépítésre szánt területekre:

- (1) Utcafrontra merőleges gerincű épület, vagy épületszárny szélessége nem lehet 8,0 méternél

több.

(2) Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) héjazat a megengedett. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle héjazat helyezhető el.

(3) A terület lakóutcáiban törekedni kell a tetőhajlásszögek, valamint a párkánymagasságok idomulására.

(4) A területen a homlokzatkialakítás tekintetében bármely, az alábbi szempontoknak együttesen eleget tevő homlokzat kialakítható:

- a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
- tagozatokat visszafogottan használó,
- díszítésében egyszerűsége törekvő, hagyományokat követő,
- földszíneket, természetes színeket vagy fehér színt alkalmazó,
- harsány, rikító vagy túlzottan sötét színek (pl. kék, lila, piros) a területen nem alkalmazhatók
- nyílásrendszerében rendezett,
- logikát tükröző, valamint
- természetes anyagokat (pl. vakolat, kő, tégl) alkalmazó.
- a homlokzat színezése során csak két, egymással, a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.

(5) A telek utcafrontján önálló épületként, különálló garázs nem helyezhető el. Garázs utcafronton csak a fő épülettel egybe építve alakítható ki.

(6) Az épületek lábazata kő, tégl vagy vakolt lábazat lehet. Ragasztott csempe, csempe-utáztat alkalmazása tilos.

(7) Épület homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően szabad.

(8) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- természetes (pl. kő, tégl, fa, üveg),
- környezetétől nem elütő színű, valamint
- árnyalatában földszínű, természetes színű vagy fehér legyen.

(9) A területen a tömegformálás:

- építészeti minőséget tükröző,
- arányos,
- funkciójával összhangot mutató legyen.

(10) A területen a villamosellátás és gyengeáramú hálózat bekötéseit új építés esetén az ingatlanokra földkábelben kell kialakítani.

(11) Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán nem helyezhetők el.

(12) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény, valamint egyéb gépészeti berendezés (kivéve napelem és napkollektor) kültéri egysége utcai homlokzaton nem létesíthető.

10. Településképi szempontból meghatározó jellemzően gazdasági és különleges funkciójú

beépítésre szánt területekre vonatkozó településképi követelmények

15.§ Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó jellemzően gazdasági és különleges funkciójú beépítésre szánt területekre:

(1) Az épületek, építmények környezetének rendezésének során a növényzet telepítésénél előnyben kell részesíteni a tájba illő, őshonos növényeket.

(2) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.

16.§ Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó jellemzően gazdasági és különleges funkciójú beépítésre szánt területekre:

(1) A területen a homlokzatkialakítás tekintetében bármely, az alábbi szempontoknak együttesen eleget tevő homlokzat kialakítható:

- a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
- tagozatokat visszafogottan használó,
- díszítésében egyszerűsége törekvő,
- harsány, rikító vagy túlzottan sötét színek (pl. kék, lila, piros) a területen teljes homlokzaton nem alkalmazhatók
- nyílásrendszerében rendezett,
- logikát tükröző, valamint
- a homlokzat színezése során csak két, egymással, a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.

(2) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő legyen.

(3) A területen a tömegformálás:

- építészeti minőséget tükröző,
- arányos,
- funkciójával összhangot mutató legyen.

11. A településképi szempontból meghatározó Öregszőlő területeke vonatkozó településképi követelmények

17.§ Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó Öregszőlő területekre:

(1) A területen az épület, épületbővítés helyét, tömegét és annak arányait a hagyományosan kialakult beépítési formához kell igazítani.

(2) A területen maximum kettő terepszint feletti szint létesíthető.

(3) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény utcai homlokzaton nem létesíthető.

(4) Cégér, cégtábla csak az épület architektúrájához, formavilágához illeszkedő módon helyezhető el.

(5) Közterületről látható homlokzaton portál kialakítás, átalakítás csak az épület teljes földszintjére kiterjedő, egységes megformálással lehetséges.

(6) A közterületen önállóan elhelyezett utcanév táblákat, valamint a falra szerelt utcanév táblákat egységes formában kell elhelyezni.

(7) Az épületek, építmények környezetének rendezésének során növényzet telepítésénél előnyben kell részesíteni a tájba illő, őshonos növényeket.

(8) A telek területének burkolatlan és be nem épített részét zöldfelületként kell kialakítani.

(9) A közterületek térbútorait egységes koncepció alapján kell megvalósítani. Az anyaghasználat során elsősorban természetes anyagokat ajánlott alkalmazni (kő, tégl, fa), de egységes építészeti koncepció alapján kortárs anyagok, szerkezetek használata is megengedett.

(10) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.

(11) A közparkok, egybefüggő nagyobb zöldfelületek kialakításánál a tájra jellemző növénytakasúások jellegzetes fajai közül a honos vagy meghonosodott, tájba illő fajokat kell alkalmazni. Előtérbe kell helyezni a lombhullató fafajták telepítését.

(12) A területen kerítést az alábbi előírások együttes figyelembevételével kell kialakítani, illetve fenntartani:

- az épülettel összhangot mutató anyag- és színhasználat alkalmazása,
- időtálló, minőségi anyagok használata,
- élénk színek kerülése, harmonikus, telítetlen földszínek, vagy fehér szín alkalmazása,
- elsősorban természetes anyagok (pl. kő, téglá, fa) használata,
- balesetveszélyt okozó kialakítás (törtüveg, szögesdrót, áram-bevezetésű) tilos,
- kerítés műszaki állapotának folyamatos karbantartása.

(13) Az utcafronti kerítés anyaga felületkezelés nélküli, natúr fémlémez, natúr alumínium lemez, hullámlemez és cementlap, nyers beton felületű tömör fal, felületkezelés nélküli zsalukő nem lehet.

18.§ Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó Öregszőlő területekre:

(1) Tetőhéjazatként természetes színű (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) héjazat a megengedett. A héjazat cseréje esetén egy tetőfelületen csak egyféle héjazat helyezhető el.

(2) A területen törekedni kell a tetőhajlásszögek, valamint a párkánymagasságok idomulására.

(3) A területen a homlokzatkialakítás tekintetében bármely, az alábbi szempontoknak együttesen eleget tevő homlokzat kialakítható:

- a homlokzattagolást arányosan alkalmazó,
- tagozatokat visszafogottan használó,
- díszítésében egyszerűségekre törekvő, hagyományokat követő,
- földszíneket, természetes színeket vagy fehér színt alkalmazó,
- harsány, rikító vagy túlzottan sötét színek (pl. kék, lila, piros) a területen nem alkalmazhatók
- nyílásrendszerében rendezett,
- logikát tükröző, valamint
- természetes anyagokat (pl. vakolat, kő, téglá) alkalmazó.
- a homlokzat színezése során csak két, egymással, a természetes anyagokkal harmonizáló szín, vagy egy szín legfeljebb két árnyalata alkalmazható.

(4) A telek utcafrontján önálló épületként, különálló garázs nem helyezhető el. Garázs utcafronton csak a fő épülettel egybe építve alakítható ki.

(5) Az épületek lábazata kő, téglá vagy vakolt lábázat lehet. Ragasztott csempe, csempe-utánzat alkalmazása tilos.

(6) Épület homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően szabad.

(7) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- természetes (pl. kő, téglá, fa, üveg),
- környezetétől nem elütő színű, valamint
- árnyalatában földszínű, természetes színű vagy fehér legyen.

(8) A területen a tömegformálás:

- építészeti minőséget tükröző,

- arányos,
- funkciójával összhangot mutató legyen.

(9) A területen a villamosellátás és gyengeáramú hálózat bekötéseit új építés esetén az ingatlanokra földkábelben kell kialakítani.

(10) Gázmérő, vagy nyomásszabályozó az épületek utcai homlokzatán nem helyezhetők el.

(11) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény, valamint egyéb gépészeti berendezés kültéri egysége (kivéve napelem és napkollektor) utcai homlokzaton nem létesíthető.

12. A településképi szempontból meghatározó ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területekre vonatkozó településképi követelmények

19.§ Területi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területekre:

(1) Az épületek, építmények környezetének rendezése során, ahol fásítani kell, az kizárólag tájba illő, őshonos növényekkel történhet.

(2) Az utakat, vízfolyásokat kísérő fasorokat, erdősávokat a területen fenn kell tartani, és a fák szakszerű pótlását el kell végezni.

20.§ Egyedi építészeti követelmények a településképi szempontból meghatározó ökológiai szempontból értékes beépítésre nem szánt területekre:

(1) A területen az épületek és épületrészek homlokzata természetes anyagú (kő, fa, tégl, vakolt felület stb.), vagy a természetes anyagok megjelenésével azonos, ahhoz közeli tónusú és színfelület képzéssel készülhet.

(2) Az épületek színezése során természetes földszínek kerüljenek alkalmazásra.

(3) Tetőfedés színeként csak természetes színek (barna és árnyalatai, vörös és árnyalatai, szürke és árnyalatai) alkalmazhatók. Más szín magastetőkön csak közterületről nem látható módon, melléképítményeken alkalmazható.

(4) Épület homlokzatát felújítani, átalakítani csak a teljes épülethomlokzatra kiterjedően és annak eredeti formavilágának megfelelően szabad.

(5) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- természetes (pl. kő, tégl, fa),
- környezetétől nem elütő színű, valamint
- árnyalatában földszínű, természetes színű vagy fehér legyen.

(6) A területen a tömegformálás:

- építészeti minőséget tükröző,
- arányos,
- funkciójával összhangot mutató legyen.

(7) A területen csak áttört kerítés létesíthető. A tömör lábazat magassága max. 60 cm lehet.

(8) Égéstermék elvezetésére szolgáló, külső szerelt kémény, valamint egyéb gépészeti berendezés kültéri egysége (kivéve napelem és napkollektor) közútról látható homlokzaton nem létesíthető.

13. Az egyéb – településképi szempontból nem meghatározó - területekre vonatkozó településképi követelmények

21.§ Egyedi építészeti követelmények az egyéb – településképi szempontból nem meghatározó – területekre:

(1) Az épületek homlokzati szerkezeteinek és a tetőfedés anyagának színhasználata során lehetőleg természetes földszínek kerüljenek alkalmazásra azzal, hogy harsány rikító színek nem alkalmazhatók.

(2) A területen az anyaghasználat:

- időtálló,
- minőséget képviselő,
- környezetétől nem elütő színű legyen.

14. Felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak

elhelyezésére vonatkozó követelmények

22.§ (1) A település közcélú ellátását biztosító felszíni és felszí feletti energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban alkalmas területek az alábbiak:

a) külterületi közlekedési és közműterületek.

b) a gazdasági területek (kereskedelmi-szolgáltató-ipari gazdasági területek, mezőgazdasági jellegű, gazdasági területek, különleges területfelhasználásba sorolt gazdasági jellegű területek)

(2) Az (1) bekezdés szerinti sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére az alábbi területek nem alkalmasak:

a) az ökológiai hálózat területei,

b) közparkok, közkertek, közterek területei,

c) a védelmi és közjóléti rendeltetésű erdőterületek,

d) vízgazdálkodási területek.

15. Reklámokra és egyéb műszaki berendezésekre

vonatkozó településképi követelmények

23.§ (1) Börcs Község Önkormányzata, önkormányzati intézmények, illetve helyi civil szervezetek által szervezett vagy támogatott rendezvényről tájékoztató ideiglenes reklám elhelyezése transzparensten és molinón lehetséges.

(2) A településen kizárólag településképi bejelentési eljárás lefolytatásával van lehetőség elhelyezni:

a) közművelődési célú hirdetőoszlopot, útbaigazító táblarendszert vagy utasvárót közterületen vagy közterületről látható módon,

b) saját tevékenységet hirdető ideiglenes reklámot építési hálón az építkezés időtartama alatt.

(3) Börcs Község Önkormányzata a reklámhordozó és reklám elhelyezésére vonatkozó tilalmak és korlátozások alóli eltérések vonatkozásában részletes szabályokat nem állapít meg.

(4) A település területén az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények az alábbiak:

a) az előkertben, a közterületről való láthatóságot növényzettel kell eltakarni, vagy mérsékelni,

b) gépészeti berendezés (kivéve napelem és napkollektor) kültéri egységeinek településképet

zavaró elhelyezését, valamint közterület felőli homlokzatra rögzítését el kell kerülni,
c) az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó formai követelmények tekintetében:

- a technikailag szükséges legkisebb tömeget közelítő;
- arányos,
- a funkciót tükröző,
- a településképet kedvezőtlenül a legkevésbé érintő kialakítás alkalmazható.

d) az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó anyaghasználati követelmények az alábbiak:

- nem rozsdásodó,
- minőséget képviselő,
- könnyen karbantartható,
- élénk színeket nem használó,
- az épület/építmény megjelenését kedvezőtlenül nem befolyásoló kialakítás alkalmazható.

16. Településképi bejelentés

24.§ (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le a településképi helyi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott

- a) településképi szempontból meghatározó településrészek területén
- b) helyi védett épületek, objektumok vonatkozásában
- c) közművelődési célú hirdetőoszlop, útbaigazító táblarendszer vagy utasváró közterületen vagy közterületről látható módon való elhelyezése tekintetében
- d) saját tevékenységet hirdető ideiglenes reklám építési hálón - az építkezés időtartama alatt való - elhelyezése tekintetében

az építésügyi hatósági engedélyhez nem kötött és az Étv. 33/A. §-a szerinti egyszerű bejelentéshez kötött építési tevékenységnek sem minősülő építési tevékenységek, valamint a reklámok és rendeltetés módosítások tekintetében.

(2) A településen cégek településképi bejelentési eljárás nélkül helyezhetők el.

(3) A településképi bejelentési eljárás iránti kérelmet az Abdai Közös Önkormányzati Hivatal Börcsi kirendeltségén (9152 Börcs, Erzsébet tér 4.), kell benyújtani jelen rendelet 3. sz. mellékletét képező formanyomtatványon. A vonatkozó jogszabályban meghatározott mellékletek közül a kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentációt papíralapon két példányban kell benyújtani. A kérelmezőnek a dokumentációra rá kell vezetni a kérelemmel érintett ingatlan címét, helyrajzi számát, a kérelem tárgyát, a kérelmező nevét és aláírását minden adattartalmú oldalon, vagy bonthatatlan fűzésben a kezdőlapon.

(4) A polgármester a településképi bejelentési eljárásban a tevékenység tudomásulvételéről vagy megtiltásáról szóló döntés kialakítása során - különösen - az alábbi szempontokat veszi figyelembe:

- a) jogszabályi előírásoknak való megfelelés;
- b) a kialakult településszerkezetnek és telekszerkezetnek való megfelelés;
- c) a kialakult és elvárt településképhez való illeszkedés;
- d) a tervezett, távlati adottságokat, a településfejlesztési terveket figyelembe vevő megfelelés, területfelhasználás megfelelése.

(5) Amennyiben a tevékenység megfelel az (3) bekezdésben felsorolt szempontoknak, a polgármester a tervezett építési tevékenység, reklámelhelyezés vagy rendeltetésváltás tudomásul vételéről (kikötéssel vagy anélkül) hatósági határozatban dönt, amelyről a bejelentőt 15 napon belül értesíti.

(6) Amennyiben a tevékenység nem felel meg a (3) bekezdésben felsorolt szempontoknak a

polgármester hatósági határozatban a tevékenységet elutasítja. A döntésről a bejelentőt 15 napon belül értesíti.

(7) A bejelentő a polgármester döntésével szemben a kézhezvételtől számított 15 napon belül fellebbezhet Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületéhez. A Képviselő-testület a döntését legkésőbb a fellebbezés benyújtását követő második rendes ülésén hozza meg, de legkésőbb a fellebbezés kézhezvételétől számított 60 napon belül hozza meg.

(8) Az e rendelet előírásainak megszegésével elhelyezett reklámhordozókat a reklámhordozó tulajdonosa a felszólítást követő - ha jogszabály kivételt nem tesz - 8 napon belül köteles saját költségén eltávolítani.

(9) Amennyiben a reklámhordozó eltávolítását a reklámhordozó tulajdonosa a felszólítás ellenére nem hajtja végre, a jegyző vagy közterület tulajdonos nevében eljáró polgármester intézkedik a végrehajtásáról.

17. Településképi kötelezés és bírság

25. § Börcs Község Önkormányzata településképi kötelezési eljárásra vonatkozó részletes szabályokat nem állapít meg.

26. § Börcs Község Önkormányzata a településképi kötelezettség megszegése és végrehajtása esetén alkalmazható bírság mértéke, kiszabásának és behajtásának rendje vonatkozásában részletes szabályokat nem állapít meg.

18. Hatályba léptető rendelkezés

27.§ (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

28.§ (1) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Börcs Község Képviselőtestületének Börcs Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2007. (X.16.) önkormányzati rendeletének alábbi részei hatályukat veszítik:

4.§ (2) bekezdés

11.§

12.§ (1), (4), (5), (6), (8) bekezdés

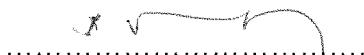
24.§ (11) bekezdés

25.§ (6) bekezdés

Börcs, 2018. október 01.



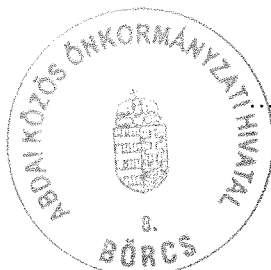
Rác Róbert
polgármester



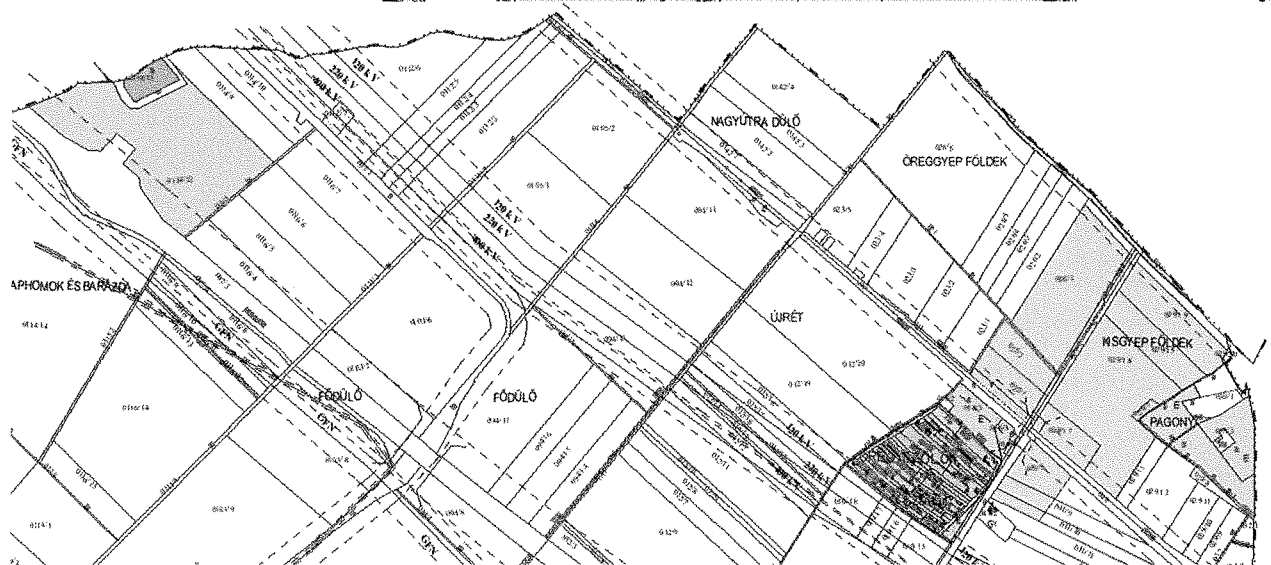
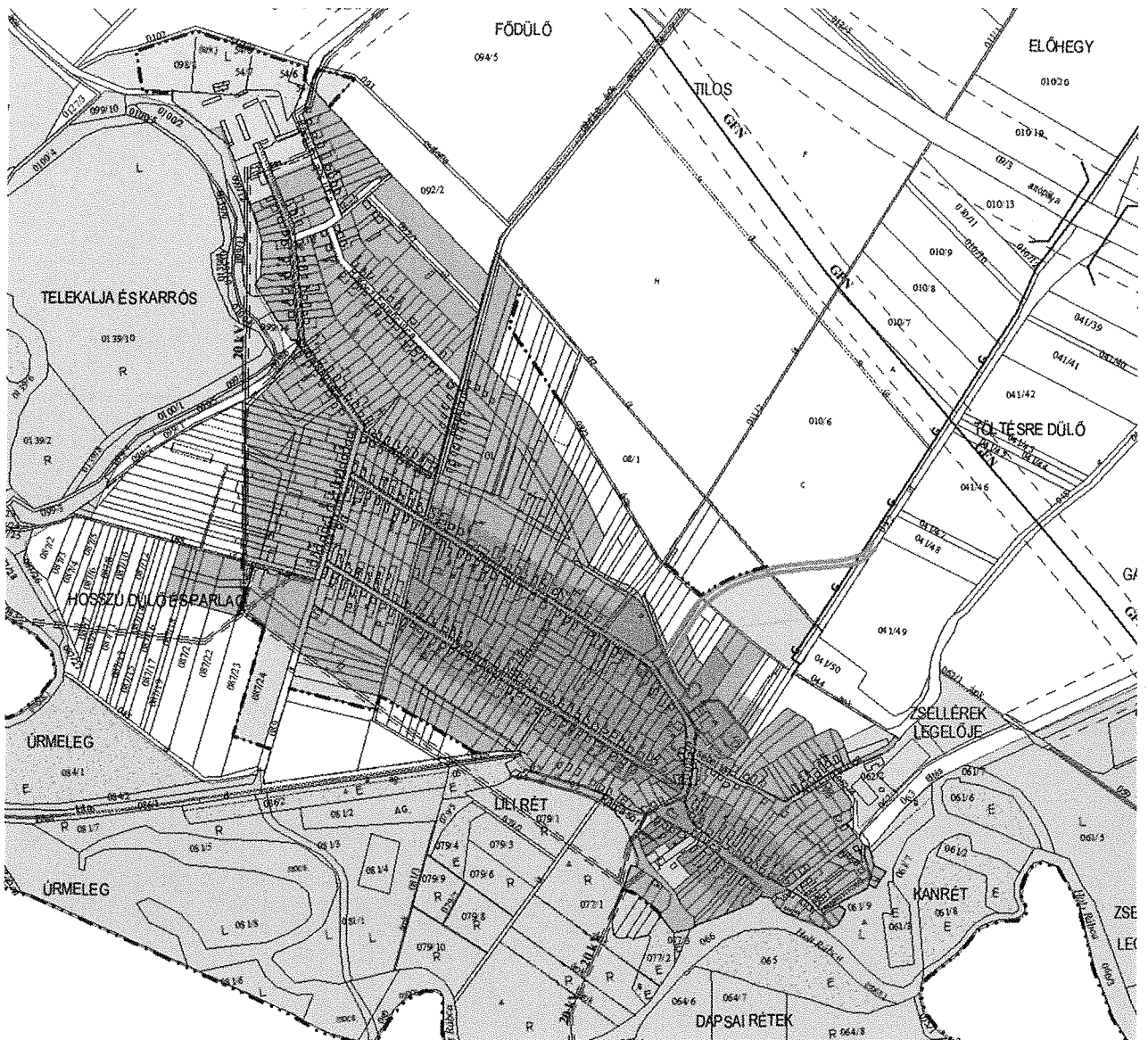
Komjáti János
jegyző

A rendelet kihirdetése megtörtént:

Börcs, 2018. október 02.



Komjáti János
jegyző



2. melléklet – Helyi védelem alatt álló objektumok kistája

1. Magtár épület és a volt kúria épülete, jelenleg lakóház Akác sor 1-3. hrsz: 66/7, 66/4, 66/5.
2. Barokk parasztház Petőfi u. 33. hrsz: 123/2

3. melléklet – Formanyomtatvány a településképi bejelentési eljáráshoz

KÉRELEM

A bejelentő	
neve	
címe	
telefonja	
e-mail-címe	

A tevékenységgel érintett ingatlan	
címe	
helyrajzi száma	

A tervezett tevékenység tárgya, megnevezése	

Ideiglenes tevékenység esetén	
a tevékenység kezdete	
a tevékenység vége	

A kérelem kötelező mellékleteinek felsorolása		
rövid leírás (műszaki leírás)		oldal
fotó a tevékenységgel érintett terület, épület, épületrész jelenlegi állapotáról		db

A kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentáció mellékleteinek felsorolása	
	igen (db)/nem
helyszínrajz	
utcaképi vázlat	
színterv	
látványterv	
homlokzat	
alaprajz	
egyéb:	

Dátum:

.....
Aláírás

1. sz. függelék - Örökségvédelem



Védett ingatlanok

megye	település neve	helyrajzi szám	védetség jogi jellege	azonosító	védett örökségi érték neve
Győr-Moson-Sopron	Börcs	010/13	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
Győr-Moson-Sopron	Börcs	010/18	régészeti lelőhely	92135	Öreg-szőlők
Győr-Moson-Sopron	Börcs	010/19	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
Győr-Moson-Sopron	Börcs	010/20	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
Győr-Moson-Sopron	Börcs	0104	régészeti lelőhely	55370	Fő-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	0105/2	-	55370	Fő-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	011/1	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
				92135	Öreg-szőlők
Győr-Moson-Sopron	Börcs	0114/12	régészeti lelőhely	55365	Paphomok és Barázda-dűlő II.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	0114/14	régészeti lelőhely	1612	Paphomlok
Győr-Moson-Sopron	Börcs	0116/7	régészeti lelőhely	55366	Paphomok és Barázda-dűlő I.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	012/16	régészeti lelőhely	92135	Öreg-szőlők
Győr-Moson-Sopron	Börcs	012/17	régészeti lelőhely	92135	Öreg-szőlők
Győr-Moson-Sopron	Börcs	012/18	régészeti lelőhely	92135	Öreg-szőlők
Győr-Moson-Sopron	Börcs	012/6	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
				55368	Nagydomb ÉNy-i lejtője
Győr-Moson-Sopron	Börcs	030/3	-	1550	Abda, Szűcs András homokbányája (téves)
Győr-Moson-Sopron	Börcs	030/5	régészeti lelőhely	1550	Abda, Szűcs András homokbányája (téves)
Győr-Moson-Sopron	Börcs	030/6	régészeti lelőhely	1550	Abda, Szűcs András homokbányája (téves)
Győr-Moson-Sopron	Börcs	030/7	régészeti lelőhely	1550	Abda, Szűcs András homokbányája (téves)
Győr-Moson-Sopron	Börcs	030/8	régészeti lelőhely	1550	Abda, Szűcs András homokbányája (téves)

Győr-Moson-Sopron	Börcs	041/33	régészeti lelőhely	55369	Abdai-határra-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	041/34	régészeti lelőhely	55369	Abdai-határra-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	041/35	régészeti lelőhely	55369	Abdai-határra-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	041/36	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	041/37	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	041/38	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	045	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	046/2	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	047/7	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	047/8	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	047/9	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	048/1	régészeti lelőhely	1611	M1, 555 TP.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	09/1	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
Győr-Moson-Sopron	Börcs	09/3	régészeti lelőhely	1610	Nagydomb, M1 A/1. anyagyerőhely
				1611	M1, 555 TP.
				55369	Abdai-határra-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	094/11	régészeti lelőhely	55370	Fő-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	094/12	régészeti lelőhely	55370	Fő-dűlő
Győr-Moson-Sopron	Börcs	097/1	-	55366	Paphomok és Barázda-dűlő I.
Győr-Moson-Sopron	Börcs	097/4	régészeti lelőhely	1612	Paphomlok
Győr-Moson-Sopron	Börcs	273	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	275/2	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	379	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	382	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	383	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	385	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	386	műemlék	3523 [4008]	R. k. templom
Győr-Moson-Sopron	Börcs	471/2	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete

Győr-Moson-Sopron	Börcs	471/3	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	474	műemléki környezet	3523 [23630]	R. k. templom ex-lege műemléki környezete
Győr-Moson-Sopron	Börcs	9/1	-	55369	Abdai-határra-dúló

Sorok száma: 53 sor

Keresés

Helyrajzi szám:

Település:

Börcs

Megye:

Háttér adatok, keresés a szakmai nyilvántartásban

- érvénytelen státuszúakat is
- nem hatályos ingatlankapcsolatokat is
- az összes létesítményt mutassa

2. sz. függelék - Természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt fajok listája

Őshonos fajok

Tudományos név	Magyar név
<i>Acer campestre</i>	mezei juhar
<i>Acer platanoides</i>	korai juhar
<i>Acer pseudoplatanus</i>	hegyi juhar
<i>Acer tataricum</i>	tatár juhar
<i>Betula pendula</i>	közönséges nyír
<i>Carpinus betulus</i>	közönséges gyertyán
<i>Fraxinus angustifolia subsp. pannonica</i>	magyar kőris
<i>Fraxinus excelsior</i>	magas kőris
<i>Fraxinus ornus</i>	virágos kőris
<i>Malus sylvestris</i>	vadalma
<i>Populus nigra</i>	fekete nyár
<i>Populus termula</i>	rezgő nyár
<i>Prunus avium</i>	madárcseresznye
<i>Prunus padus</i>	zselnicemeggy
<i>Pyrus pyraeaster</i>	vadkörte
<i>Quercus cerris</i>	csertölgy
<i>Quercus petraea</i>	kocsánytalan tölgy
<i>Quercus pubescens</i>	molyhos tölgy
<i>Quercus robur</i>	kocsányos tölgy
<i>Salix alba</i>	fehér fűz
<i>Sorbus aria</i>	lisztes berkenye
<i>Sorbus aucuparia</i>	madárberkenye
<i>Sorbus domestica</i>	házi berkenye
<i>Sorbus torminalis</i>	barkóca berkenye
<i>Tilia cordata</i>	kislevelű hárs
<i>Tilia platyphyllos</i>	nagylevelű hárs
<i>Ulmus glabra</i>	hegyi szil
<i>Ulmus laevis</i>	vénicszil
<i>Ulmus minor</i>	mezei szil
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa

Őshonos cserjefajok

Tudományos név	Magyar név
<i>Berberis vulgaris</i>	közönséges borbolya
<i>Cerasus fruticosa</i>	csepleszmeggy
<i>Cornus mas</i>	húsos som
<i>Cornus sanguinea</i>	veresgyűrű som
<i>Coryllus avellana</i>	közönséges mogyoró
<i>Cotinus coggygria</i>	cserszömörce
<i>Cotoneaster niger</i>	fekete madárbirs
<i>Crataegus laevigata</i>	kétfibés galagonya
<i>Crataegus monogyna</i>	egyfibés galagonya
<i>Euonymus europaeus</i>	csíkos kecskerágó
<i>Euonymus verrucosus</i>	bibircses kecskerágó
<i>Hedera helix</i>	közönséges borostyán
<i>Ligustrum vulgare</i>	közönséges fagyal
<i>Lonicera xylosteum</i>	ükörke lonc
<i>Prunus spinosa</i>	kökény
<i>Prunus tenella</i>	törpemandula
<i>Rosa canina</i>	gyepúrózsa
<i>Rosa pimpinellifolia</i>	jajrózsa

<i>Rubus caesius</i>	hamvas szeder
<i>Salix cinerea</i>	rekettyefűz
<i>Spiraea media</i>	szirti gyöngyvessző
<i>Viburnum lantana</i>	ostorménfa
<i>Viburnum opulus</i>	kányabangita
<i>Vinca minor</i>	kis télizöld meténg

Telepítésre javasolt egyéb fa- és cserje fajok

<i>Tudományos név</i>	<i>Magyar név</i>
<i>Acer ginnala</i>	tűzvörös juhar
<i>Aesculus carnea</i>	vadgesztenye
<i>Aesculus hippocastanum</i>	vadgesztenye
<i>Catalpa bignonioides</i>	szivarfa
<i>Colutea arborescens</i>	sárga borsófa
<i>Corylus colurna</i>	törökmogyoró
<i>Ginkgo biloba</i>	páfrányfenő
<i>Laburnum anagyroides</i>	közönséges aranyeső
<i>Liriodendron tulipifera</i>	tulipánfa
<i>Malus baccata</i>	díszalma
<i>Platanus × acerifolia</i>	közönséges platán
<i>Prunus × cistena</i>	vérszilva
<i>Salix caprea</i>	kecskefűz
<i>Sophora japonica</i>	japánakác
<i>Sorbus rotundifolia</i>	kereklevelű berkenye
<i>Staphylea pinnata</i>	mogyorós hólyagfa
<i>Tilia tomentosa</i>	ezüsthárs
<i>Prunus fruticosa</i>	csepleszmegegy
<i>Prunus serrulata</i>	díszcseresznye

3. sz. függelék - Természet- és tájvédelmi szempontból tiltott fajok listái

1143/2014. EU rendelet az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről

A rendelet alapján a tagországok képviselőiből álló inváziós fajok elleni védelemért felelős bizottság elfogadta azt a növény- és állatfajlistát, mely az Unió számára veszélyt jelentő inváziós idegenhonos fajok jegyzékét alkotja. A listán szereplő fajok egyedeire vonatkozó szigorú szabályok szerint tilos az egész EU területén forgalomba hozni és a természetbe kibocsátani akár egyetlen példányt is, de a behozatalra, tartásra, tenyésztésre, szaporításra, szállításra, kereskedelemre és felhasználásra is hasonlóan szigorú szabályok vonatkoznak.

A listában szereplő növényfajok:

Magyar név	Tudományos név
borfa, tengerparti seprúcserje	Baccharis halimifolia
kaliforniai tündérhínár	Cabomba caroliniana
vízijácint	Eichhornia crassipes
perzsa medvetalp	Heracleum persicum
sosnowsky-medvetalp	Heracleum sosnowskyi
hévizi gázló	Hydrocotyle ranunculoides
fodros átokhínár	Lagarosiphon major
nagyvirágú tóalma	Ludwigia grandiflora
sárgavirágú tóalma	Ludwigia peploides
sárga lápbuzogány	Lysichiton americanus
közönséges süllőhínár	Myriophyllum aquaticum
keserű hamisüröm	Parthenium hysterophorus
ördögfarok keserűfű	Persicaria perfoliata
kudzu nyílgyökér	Pueraria montana var. lobata
közönséges selyemkóró	Asclepias syriaca
vékonylevelű átokhínár	Elodea nuttallii
bíbor nebáncsvirág	Impatiens glandulifera
felemáslevelű süllőhínár	Myriophyllum heterophyllum
kaukázusi medvetalp	Heracleum mantegazzianum
óriásrebarbara	Gunnera tinctoria
tollborzfü	Pennisetum setaceum

43/2010. (IV. 23.) FVM rendelet a növényvédelmi tevékenységről

A rendelet 2. § (1) bekezdése értelmében a földhasználó és a termelő köteles védekezni az alábbi növények ellen: parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), keserű csucsor (*Solanum dulcamara*), selyemkóró (*Asclepias syriaca*), aranka fajok (*Cuscuta* spp.).

A természetes növényvilágra veszélyt jelentő idegenhonos inváziós fajok hazai tudományos alapú jegyzéke szerinti további tiltott fajok:

Magyar név	Tudományos név
észak-amerikai őszirózsák	Aster lanceolatus (beleértve A. tradescantii), A. novi-belgii, A. ×salignus
nyugati ostorfa	Celtis occidentalis
átoktüske	Cenchrus incertus
díszárpa	Hordeum jubatum
japánkomló	Humulus scandens
kisvirágú nebáncsvirág	Impatiens parviflora

vékony szittyó	<i>Juncus tenois</i>
közönséges vadszőlő	<i>Parthenocissus inserta</i>
tapadó vadszőlő	<i>Parthenocissus quinquefolia</i>
kínai alkörmös	<i>Phytolacca esculenta</i>
magas kúpvirág	<i>Rudbeckia laciniata</i>
parti szőlő	<i>Vitis vulpina</i>
moszatpáfrány-fajok	<i>Azolla caroliniana</i> (<i>A. filiculoides</i>), <i>A. mexicana</i>
kanadai átokhínár	<i>Elodea canadensis</i>
törpe békalencse	<i>Lemna minuta</i>
kagylótutaj	<i>Pistia stratiotes</i>