

Börcs Község Önkormányzata Képviselő – testületének

7/2017. (V.30.) önkormányzati rendelete

a szociális igazgatás és szociális ellátások helyi szabályozásáról szóló 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelete módosításáról

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1.§

A 3/2015. (II.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

4.§ (1) Az e rendeletben szabályozott önkormányzati szociális feladat- és hatáskörök egy részét a Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) a Polgármesterre vagy a Szociális Bizottságra (a továbbiakban: Bizottság) ruházza akként, hogy a települési támogatás esetében a Szociális Bizottság, a rendkívüli települési támogatás és köztemetés esetében a Polgármester jár el első fokon. A 25. §-26. §-ban szabályozott szociális alapszolgáltatások vonatkozásában a megállapodás megkötésére a polgármester jogosult.

2.§

A R. 16. § (6) bekezdés g) pontja az alábbiak szerint módosul:

(6) Eseti támogatás az alábbi jogcímenek nyújtható:..

g) újszülöttek egyszeri támogatása,

3.§

A R. 16. § (6) bekezdése az alábbi h) ponttal egészül ki:

(6) Eseti támogatás az alábbi jogcímenek nyújtható:..

h) első lakáshoz jutók támogatása

formájában.

4.§

A R. az alábbi 22/C. §-sal egészül ki:

22/C. §

- (1) Első lakáshoz jutók támogatására jogosult az a 41 év alatti házaspár, aki Börcs közigazgatási területén kíván családi házat vagy lakást építeni, illetve használt családi házat vagy lakást (továbbiakban: lakóingatlan) vásárolni.
- (2) A támogatás vissza nem térítendőnek minősül.
- (3) A támogatás feltétele:
 - házassági igazolása házassági anyakönyvi kivonattal,
 - a házaspárnak külön-külön vagy együttesen lakástulajdonuk, illetőleg állandó lakás használati joguk nincs és nem is volt,
 - Börcs közigazgatási területén fekvő lakóingatlanra kérhető,
 - Börcs Község Önkormányzata javára 5 évi időtartamra elidegenítési tilalom és a támogatás összegéig jelzálogjog bejegyzése az ingatlan-nyilvántartásba,
 - kérelmezők egy alkalommal és egy ingatlanra kérhetik.
- (4) A támogatás iránti kérelmet legkésőbb
 - vásárlás esetén az adásvételi szerződés megkötésétől számított 90 napon belül,
 - építés esetén a jogerős használatbavételi engedély kiadásáiglehet benyújtani jelen rendelet 3. számú mellékletét képező formanyomtatványon az adásvételi szerződés és az építés hatóság igazolásának becsatolásával együtt.
- (5) A támogatás összege építkezés esetén 200.000,- Ft, vásárlás esetén 150.000,-Ft, utalással történik.
- (6) Nem nyújtható támogatás azoknak az állampolgároknak, akik:
 - a./ a támogatásra irányuló kérelmükben olyan valótlan adatot közöltek, amely számukra jogtalan előnyt jelent,
 - b./ önkényesen foglaltak el lakást,
 - c./ lakásszerzésük a Polgári Törvénykönyvről szerinti közeli hozzátartozó ill. hozzátartozó körbe tartozó személyek egymás közötti ingatlanszerzéseként valósulna meg.
- (7) A támogatási összeget a mindenkori jegybanki alapkamattal együtt azonnal és egyösszegben vissza kell fizetni, ha a támogatásban részesített a támogatással épült vagy vásárolt lakóingatlant 5 éven belül elidegeníti vagy bérbe adja, vagy nem lakás céljára hasznosítja, illetve a (6) bekezdésben foglaltak valamelyike a támogatás nyújtását követően jut az Önkormányzat tudomására.
- (8) A (7) bekezdés szerinti visszafizetési kötelezettség alól mentesül a támogatásban részesített, ha a lakóingatlant házasság felbontása esetén a vagyontársaság megszüntetése érdekében, illetve hatósági vagy bírósági határozat alapján idegeníti el.

5.§

A R. 25. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

25.§ (1) Az étkeztetés keretében az önkormányzat tartósan vagy átmenetileg napi egyszeri meleg étkezést (ebéd) biztosít a szociálisan rászorultaknak.

6.§

A R. 25. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

25. § (4) Az étkeztetést az önkormányzat étkeztetésre jogosult szolgáltatóval kötött vállalkozási szerződés útján biztosítja.

7.§

A R. 26. § (1) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

26. § (1) A házi segítségnyújtást az önkormányzat az általa alkalmazott a jogszabályban előírt képesítéssel rendelkező személy vagy külső szervezet útján is biztosíthatja.

8.§

Hatályát veszti a R. 26. § (2) és (3) bekezdése.

9.§

A R. 26. § (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(4) Az önkormányzat által biztosított házi segítségnyújtás esetén, ha a házi segítségnyújtásra jogosult havi jövedelme - kiskorú igénybe vevő esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelem - meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át, a szolgáltatásért a jogosult személyi térítési díjat köteles fizetni.

10.§

A R. 26. § (5) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

(5) A havi személyi térítési díj az óradíj és az adott hónapban gondozásra fordított idő szorzata, amely nem haladhatja meg a gondozott, kiskorú gondozott esetén a családban egy főre jutó rendszeres havi jövedelmének 25%-át, illetve 30%-át, ha a házi segítségnyújtás mellett az étkezés is biztosított.

Házi segítségnyújtás esetében

- a szociális segítség óradíja: 200,- Ft,
- a személyi gondozás óradíja: 200,-Ft.

11.§

A R. jelen rendelet 1. számú mellékletével egészül ki.

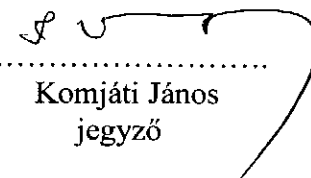
12.§

- (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének a lakáscélú támogatásról szóló 6/2006.(III.8.) rendelete, valamint az azt módosító 18/2006.(VI.30.), a 11/2007.(VIII.07.), a 19/2007.(XI.27.) és a 10/2012. (V.30.) rendeletei.

Börcs, 2017. május 29

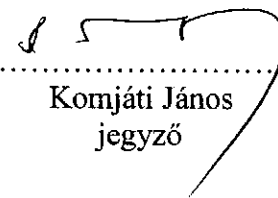

.....
Rác Róbert
polgármester




.....
Komjáti János
jegyző

A rendelet kihirdetésre került:
Börcsön, 2017. május 30-án.




.....
Komjáti János
jegyző

Első lakáshoz jutók támogatása iránti kérelem

Alulírott.....(név)
.....(születési hely, idő)
.....(anyja neve.),
.....(adóazonosító jel)
.....(TAJ szám)
.....(cím)

és

.....(név)
.....(születési hely, idő)
.....(anyja neve.),
.....(adóazonosító jel)
.....(TAJ szám)
.....(cím)

kérjük részünkre Települési támogatás – eseti támogatás keretében az „Első lakáshoz jutók támogatásának” megállapításátFt összegben, mivel Börcs településen építkezünk/vásárolunk* ingatlant.

Kijelentjük, hogy

- külön-külön és együttesen sem volt és jelenleg sincs lakástulajdonunk, illetőleg állandó lakás használati jogunk,
- a lakást nem önkényesen foglaltuk el,
- ingatlanszerzésünk nem a Polgári Törvénykönyvről szerinti közeli hozzátartozó ill. hozzátartozó körbe tartozó személyek egymás közötti ingatlanszerzéseként valósul meg.

Támogatás esetén hozzájárulunk, hogy Börcs Község Önkormányzata javára 5 évi időtartamra elidegenítési tilalom és a támogatás összegéig jelzálogjog kerüljön bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a fenti adatok és nyilatkozatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulunk a kérelemben és nyilatkozatokban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

....., 20..... évhó.....nap

.....
aláírás

.....
aláírás

Becsatolandó iratok:

- házassági anyakönyvi kivonat
- adásvételi szerződés vagy építéshatóság igazolása az építkezés bejelentéséről

*a megfelelő aláhúzendó