

# Börcs Község Önkormányzatának képviselő-testületi ülése



2012. március 28.

## *J e g y z ő k ö n y v*

**Tárgy:** Börcs Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. március 28-án Abda, Szent István utca 3. szám alatti tárgyalótermében megtartott üléséről.

**Jelen vannak:**

Rácz Róbert polgármester,  
Nagy Ambrus alpolgármester úr  
Furján Gergely képviselő,  
Inotai Zoltánné képviselő  
Tengelics Szilárd képviselő,  
Vörös Katalin képviselő,

Komjáti János körjegyző, tanácskozási joggal  
Ivánkovits Zsoltné jkv.vez.

**Kovács István** képviselő távolmaradási szándékát előre jelezte.

**Rácz Róbert** polgármester úr köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat, Körjegyző urat, kolléganőt. Majd megállapítja, hogy Börcs község önkormányzatának képviselő-testülete határozatképes, mivel 6 tagja jelen van. Így az ülést 21 óra 15 perckor megnyitja.

**Rácz Róbert** polgármester úr elmondja, hogy a napirendekhez kapcsolódó anyag a meghívóval kiküldésre került, majd javaslatot tesz a napirendre a meghívóban rögzítettek szerint.

**Rácz Róbert** polgármester úr, mivel a napirenddel kapcsolatban további javaslat nem hangzik el, annak tárgyalhatóságát szavazásra terjeszti fel.

**Javasolt napirendi pontok:**

1. Rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/1996.(XII.19.) számú rendelet módosításáról  
előadó: Komjáti János körjegyző
2. Beszámoló a Győri Többcélú Kistérségi Társulás működéséről  
előadó: Rácz Róbert polgármester
3. Adóigazgatási tevékenység értékelése, különös figyelemmel a behajtási tevékenységre  
előadó: Komjáti János körjegyző
4. Döntéshozatal a Győri Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által felvett hitel megfizetése átengedéséről  
előadó: Komjáti János körjegyző
5. A Pannonvíz Zrt. új üzemeltetési megállapodása tervezetének megvitatása, elfogadása  
előadó: Komjáti János körjegyző
6. Egyéb aktuális ügyek
  - Szabadság u. 1/B bérbeadása
  - külterületi kamerarendszer kiépítésére pályázat benyújtásaelőadó: Rácz Róbert polgármester

Börcs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a javasolt napirendi pontokat egyhangúan elfogadja.

## **N a p i r e n d t á r g y a l á s a**

### **1.) Rendeletalkotás az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 16/1996.(XII.19.) számú rendelet módosításáról**

előadó: Komjáti János körjegyző

**Komjáti János körjegyző úr:** Tisztelettel köszönti a Képviselő-testületet, az írásos előterjesztést (jegyzőkönyv I. számú melléklete) mindenki megkapta, külön kiegészíteni szóban nem kívánja, elfogadásra javasolja a tervezet szerint, a módosítás alapvető oka, hogy változtak az elnevezések, és meg kell határozni a nemzeti vagyon kategóriát. Ezen kívül természetesen aktualizálásra is került a rendelet

**Rácz Róbert polgármester úr:** A területek pontosítására került sor, évekkel ezelőtt az önkormányzat 4 ha rét művelési ágú területet vásárolt. Egy vállalkozó érdeklődött a terület egy része iránt, lovardát szeretett volna felépíteni rajta, ezért 2 ha leválasztásra került a 4-ből. Végül ez a terv nem valósult meg, a két területet 2 ha alatti lévén, és sport célú hasznosítás miatt kivonási díj nélkül belterületbe vonatta az önkormányzat.

#### **Kérdés, hozzászólás**

**Nagy Ambrus alpolgármester úr:** Hol vannak a feltüntetett szántók?

**Rácz Róbert polgármester úr:** Az autópálya mellett 6 ha területtel rendelkezik az önkormányzat az abdai oldalon, illetve 2,5 ha-ral a Börcs felé eső részen, az enesei (Tölös, 17,28 AK) szántó öttevényi TSZ művelésében van. A kunszigeti közigazgatási területen lévő szántó művelési ágú ingatlan közel 4 ha nagyságú, mely a testület döntés értelmében csere művelés alatt van.

**Rácz Róbert polgármester,** mivel a rendelettel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás nem hangzott el szavazásra felterjesztette.

Börcs Község Önkormányzatának képviselő testülete egyhangú igen szavazással  
m e g a l k o t j a

## **BÖRC S KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK**

**4/2012.(III.29.)**

### **ÖNKORMÁNYZATI R E N D E L E T E**

**AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ  
16/1996.(XII.19.) RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL  
(A jegyzőkönyv II. számú melléklete)**

## **2.) Beszámoló a Győri Többcélú Kistérségi Társulás működéséről**

előadó: Rácz Róbert polgármester

**Rácz Róbert polgármester úr:** A Győri Többcélú Kistérségi Társulás évek óta, az alapításkor meghatározott feladatokat látja el, gyermekjóléti szolgálatot, családsegítést szervezi, illetve bizonyos normatívákat hív le. Számára a Társulás jövője a nagy kérdés. Úgy érzi bizonyos tekintetben nem tölti be azt a funkciót amit korábban betöltött. A kis települések nem érzik bizonyos témáknál azt a háttérrel amit korábban megkaptak. Épp ezért született az a kezdeményezés, hogy a régi nagy Rábcatorok térségében polgármesterként tevékenykedő kollégák váltott helyszínen, de összejönnek, május 8-án lesz Börcsön a legközelebbi találkozó. Ahol az aktuális témákat meg tudják beszélni, meghívott előadókkal.

### **Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz**

Börcs Község Önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **9/2012.(III.28.) képviselő - testületi határozat:**

**Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete**

**Rácz Róbert polgármester úr beszámolóját a Győri Többcélú Kistérségi Társulás tevékenységéről elfogadja.**

**Felelős: Rácz Róbert polgármester**

**Határidő: azonnal**

## **3.) Adóigazgatási tevékenység értékelése, különös figyelemmel a behajtási tevékenységre**

előadó: Komjáti János körjegyző

**Komjáti János körjegyző úr:** Tisztelt Jelenlévők! A vonatkozó jogszabályok előírják, hogy ezzel a kérdéssel a képviselő-testületnek évente foglalkoznia kell A jegyzőkönyv III. számú mellékleteként csatolt írásos előterjesztésben részletesen foglalkozik a témával. A feltüntetett összegek a december 31-i állapotot tükrözik, azóta volt befizetés az iparüzési számlára. Kéri a beszámoló tudomásulvételét, az abban foglaltakat elfogadásra javasolja.

**Rácz Róbert polgármester úr:** A három település összevetésében is jobb helyzetben van Börcs, a kintlévőségeket nézve.

### **Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz**

Börcs Község Önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**10/2012.(III.28.) képviselő - testületi határozat:**

**Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete**

**Komjáti János körjegyző úr írásos beszámolóját (jegyzőkönyv III. számú melléklete) az adóigazgatási tevékenység értékeléséről, különös figyelemmel a behajtási tevékenységre elfogadja.**

**Felelős: Komjáti János körjegyző**

**Határidő: azonnal**

**4.) Döntéshozatal a Győri Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által felvett hitel megfizetése átengedéséről**

előadó: Komjáti János körjegyző

**Rác, Róbert polgármester úr:** A testületi ülést megelőzően sor került a három település képviselő-testületeinek együttes ülésére, ahol tájékoztatót hallgathattak meg a jelenlévők a Győri Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás működéséről. Az ülés során sok kérdés, válasz elhangzott. Mivel ezekről a jegyzőkönyv külön elkészül majd, nem kíván ismételt kitérni rá. Az együttes ülésen egy előzetes szavazásra már sor került, de most megismétli a választási lehetőséget, s kéri, hogy a tisztelt Képviselő-testület döntsön. „A”: Az önkormányzat megfizeti a plusz 20%-ot, „B”: Az önkormányzat nem fizeti meg a 20%-ot és átadja a fizetés lehetőségét Győrnek, „C”: Az önkormányzat vitatja annak jogosultságát, hogy a 20%-ot meg kellene fizetni az önkormányzatoknak. Megállapítja, hogy a képviselők a felvetett variációk közül, hasonlóan az együttes ülésen történetekhez, a „B” variációt választják.

**Kérdés, hozzászólás nem hangzott el a napirendi ponthoz**

Börcs Község Önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

**11/2012.(III.28.) képviselő - testületi határozat:**

**Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete**

**Börcs község Önkormányzata, valamint Győr Megyei Jogú Város Jogú Város Önkormányzata között Győr Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulása tudomásul vételével kötött megállapodást, amely a társulási megállapodásban meghatározott önrészt meghaladó /ön/rész megfizetésének átengedéséről szól e l f o g a d j a.** Felhatalmazza Rác Róbert polgármester urat a megállapodás aláírására.

**Felelős: Rác Róbert polgármester**

**Határidő: 2012. április 30.**

## 5.) A Pannonvíz Zrt. új üzemeltetési megállapodása tervezetének megvitatása, elfogadása

előadó: Komjáti János körjegyző

**Rác, Róbert polgármester úr:** E napirend előzetes tárgyalására is sor került, a korábbi napirendi pont kapcsán már említett együttes ülésen. Viszont a Képviselő-testületi tagok véleményét ott nem formálták, kérdést nem tettek fel. Valójában a korábbi szerződéstől annyiban tér el a javasolt tervezet, hogy határozatlan idejű lenne a szerződés, és három év felmondási időt kötne ki.

### **Kérdés, hozzászólás**

**Furján Gergely képviselő úr:** Mi a helyzet a vezeték irányultságával, van e egyáltalán arra esélye az önkormányzatnak, hogy lépjen, mással szerződjön?

**Rác, Róbert polgármester úr:** Igazából nincs más lehetősége az önkormányzatnak, s nem is gondolja, hogy erősködni kellene olyanba, ami csak hátrányára válna a településnek, mindenben Gyórhoz kötődik a település.

**Nagy Ambrus alpolgármester úr:** A falunak stabil ellátórendszer kell, ami most biztosított, semmi sem indokolja, hogy az önkormányzat megingasson egy 20 éve jól működő rendszert. Nem teljesíthetetlennek kérnek a három éves felmondási idővel. Panaszt a szolgáltatásra nem hallott.

**Tengelics Szilárd képviselő úr:** A döntésnek lehet gesztus értéke, amiből lehet profitálni.

**Furján Gergely képviselő úr:** igazán csak a három év felmondás a változás

**Vörös Katalin képviselő asszony:** A három év felmondási időt támogatja.

Börcs Község Önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

### **12/2012.(III.28.) képviselő - testületi határozat:**

#### **Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete**

**Börcs község Önkormányzata és a Pannon-Víz Zrt., mint szolgáltató között fennálló Üzemeltetési Szerződés módosítását:**

- a szerződés időbeli hatályát határozatlan időre változtatással, és
- a rendes felmondás idejét három év időtartamban meghatározásával

#### **elfogadja.**

Felhatalmazza Rác Róbert polgármester urat a szerződés aláírására.

**Felelős: Rácz Róbert polgármester**  
**Komjáti János körjegyző**  
**Határidő: 2012. április 15.**

## **6.) Egyéb aktuális ügyek**

előadó: Komjáti János körjegyző

**6/1.) Rácz Róbert polgármester úr:** A tervezett - **három község képviselő-testületi tagjai** részére – **közös kirándulás** Oszkó és Vasvár térségében lenne. Fejből a programot nem tudja, de Jegyző úrnak továbbította, aki a többi érintettnek küldte tovább. A programot Varga Eszter egykori börcsi Hölgy állította össze. Az első nap bemutatkozna a falu, helyi termékekkel és borkóstolóval, második nap: Jeli Arborétum, harmadik nap Vasvár és Bérbaltavár megtekintése. A létszám úgy lett kalkulálva, hogy a testületi tagok párjukkal jönnének. Az együttes ülésen kellett volna megkérdezni a másik két testületet a programról. Az időpontra vissza kell még térni.

**6/2.) Rácz Róbert polgármester úr:** Lassan kiürül a **Börcs, Szabadság 1/B. szám alatt** található **önkormányzati** – volt Kisbolt – **épület**. Kocsis László asztalos, börcsi lakos megkereste és kérte, hogy az önkormányzat adja bérbe az épületet vállalkozásának. Mivel nincs konkrét elképzelés, hogy lehetne **hasznosítani**, javasolja, hogy az önkormányzat adja bérbe. Vannak gondok fűtés, belső elrendezés, de ezeket vállalkozó megoldja, amiben kell az önkormányzat segítsége az ajtó kicserélése nagyobbra. Az anyagot megveszi, az önkormányzat meg megcsinálná.

### **Kérdések, hozzászólások**

**Furján Gergely képviselő úr:** Korábban arról is szó volt, hogy meghirdeti az önkormányzat.

**Rácz Róbert polgármester úr:** Az utóbbi időben sokat dolgozott az önkormányzatnak Kocsis László, belelovalta magát a lehetőségbe, s maga sem lát mást, aki bérbe venné.

**Furján Gergely képviselő úr:** Hát igen, Győrben is minden kiadó.

**Inotai Zoltánné képviselő asszony:** Úgy tudja a mostani helyiségért 50.000,- Ft-ot fizet. Azt is nézni kellene, hogy ismeri mindenki, biztos fizető lenne. Mi jó az önkormányzatnak? Egy biztos 60.000,- Ft, vagy egy üres épület, az állagmegőrzést neki kellene biztosítania.

**Tengelics Szilárd képviselő úr:** Havi nyolcvan-százezer forint közötti összegre gondol.

**Nagy Ambrus alpolgármester úr:** Támogatja a bérbeadást Kocsis Lászlónak.

**Furján Gergely képviselő úr:** Nyolcvanezer forintra tesz javaslatot.

**Vörös Katalin képviselő asszony:** Szintén 80.000,- Ft/hó.

**Rácz Róbert polgármester úr:** Kocsis László 70.000,- forint plusz áfában gondolkodna inkább.

Furján Gergely képviselő úr: Akkor legyen 75.000. Ft/hó plusz áfa. Így is jól jár az önkormányzat végre van aki használja, és fizeti a rezsiköltségeket.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így polgármester összefoglalja a vitát, majd javaslatot tesz a határozatra

Börcs Község Önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

### **13/2012. /III.28/ képviselő-testületi határozat**

#### **Börcs Község Önkormányzata képviselő – testülete**

/ mint bérbeadó /a **Szantál Faipari Bt.** - (képvisele: **Kocsis László** 9152 Börcs, Szabadság utca 5.) – részére/ Mint bérlő / **bérbe adja** a tulajdonában álló **Börcs, Szabadság utca 1/B.**  
- 113 hrsz-on található – ingatlant.

A bérbeadó vállalja, hogy

- 3\*16 Ampert kiépített az ingatlanon.
- a bérlő által biztosított anyagból a bérbeadó kicseréli a bejárati ajtót.

A szerződés időtartama határozatlan időre szól, 2 évig nem mondható fel, utána 3 hónapos felmondási időt köt ki a bérbeadó. A bérleti díj **75.000,- Ft+ÁFA, plusz rezsiköltségben** kerül meghatározásra. 2014-től a bérleti díj az infláció összegével növekszik. Bérleti díj nem fizetése esetén 3 hónap után automatikusan megszűnik a szerződés.

Felhatalmazza Rácz Róbert polgármester urat a szerződés aláírására.

**Felelős: Rácz Róbert polgármester**

**Határidő: 2012. május 31.**

**6/3.) Rácz Róbert polgármester úr:** Tegnap nap folyamán megkeresték az önkormányzatot egy pályázati lehetőséggel. Külterületen **kamerarendszer kiépítésére** lenne lehetőség 80%-os támogatással. BM-s pályázatról lenne szó, ugyanaz a kiíró, mint a műfüves pályánál. Aminek a lényege, hogy előre finanszíroz. Maximálisan 10 millió forintra lehet pályázni. Elkészült egy árbecslést, hogy mennyiért lehetne megcsinálni az 5 bevezető útra a kiépítést. Gyakorlatilag az autópálya felől mind a három bevezető szakaszt, illetve az Ikrényből beérkező két szakaszt lehetne bekamerázni.

Kérdések, hozzászólások

Tengelyics Szilárd képviselő úr: Milyen frekvenciás lenne, hol lenne a központ?

Rácz Róbert polgármester úr: Vidanet-es lenne jó, rádió frekvenciába bezavarhat valami. A Teleházba, vagy akár a hivatalba az irodájában lenne a legcélszerűbb.



**Vörös Katalin képviselő asszony:** Nagy szükség lenne az Erdei Iskola bekamerázására is, de az új „betonos” pályát is védeni kellene.

**Tengelics Szilárd képviselő úr:** Bele kellene ebbe integrálni. Teljesen lezárni nem lehet az egészet, vandál biztosan nem lehet megcsinálni, de ha lenne kamera számon lehetne kérni.

Börcs Község Önkormányzatának képviselő - testülete a témával kapcsolatban 6 igen szavazattal, 0 tartózkodással, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **14/2012. /III.28/ képviselő-testületi határozat**

Börcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete  
**pályázatot nyújt be**  
az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez  
kapcsolódó támogatásokra  
a 4/2012./III.1 / BM. rendelet alapján

#### **Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása**

A pályázathoz a benyújtott költségvetés alapján

a projekt összköltsége	3.562.350 Ft
a pályázott összeg	2.849.880 Ft
a pályázat önrésze	712.470 Ft

A pályázat önrészeként hétszáztizenkettőezer-négy-  
százhetven forintot  
az éves költségvetési rendeletében tervezett fejlesztési  
tartalék terhére biztosítja

Utasítja a tisztségviselőket a pályázat elkészítésére és benyújtására.

Felelős: Rácz Róbert polgármester  
Komjáti János körjegyző  
Határidő: 2012. április 2.

**6/4.) Vörös Katalin képviselő asszony:** A defibrillátor megjött, megnézte, rendben van. Azt kellene eldönteni, hogy ki legyen az a 10 fő akit kiképeznek a használatára.

#### **Kérdés, hozzászólás**

**Rácz Róbert polgármester úr:** Hivatali kollégákra, pedagógusokra (iskola, óvoda), postásra, egy boltosra, ill. a civil szervezetektől egy-egy személyre gondol. Közhírré kell tenni, hogy tudatosodjon mindenkiben hogy hol található.

Vörös Katalin képviselő asszony: Kellene egy lista, illetve egy időpont, amikor kijönnének. Elvileg a gép olyan, hogy mindenki tudja kezelni, ha kiképezték rá, ha nem. Akár egy egészségnap keretében is megtörténhet a képzés és akkor többen is hallhatnák.

6/5 ) Tengelic Szilárd képviselő úr: Elkészültek a só szobához a téglajegyek, az első száz el is kelt, így már 270.000,- Ft rendelkezésre áll. Várják, hogy mikor indulhat a kialakítása.

**Rác Róbert** polgármester úr, mivel kérdés, hozzászólás, javaslat egyéb napirendi pontra nem volt, megköszönte a részvételt, és az aktív munkát, majd a képviselő-testületi ülést 23 órakor bezárta.

k. m. f.

Rác Róbert  
polgármester

Komjáti János  
körjegyző